



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.04.2024 № 684-П/1

г. Тольятти, Самарской области

Об установлении
публичного сервитута в отношении
земельных участков с кадастровыми
номерами 63:09:0103035:7613, 63:09:0103035:7824,
местоположением: Самарская область, г. Тольятти,
Автозаводский район, в целях размещения
объекта электросетевого хозяйства
«КТП № 1086 ф.24 ГПП «Технопарк», ЛЭП-0,4 кВ»,
необходимого для обеспечения технологического
присоединения к электрическим сетям ЗАО «ЭиСС»

Рассмотрев ходатайство ЗАО «ЭИСС» (вх. № 1400-вх/5.1 от 26.03.2024) об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:7613, 63:09:0103035:7824, на основании пункта 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в интересах ЗАКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ЭНЕРГЕТИКА И СВЯЗЬ СТРОИТЕЛЬСТВА» (далее – ЗАО «ЭИСС») (ИНН 6320005633, ОГРН 1026301978977) публичный сервитут в отношении:

1.1. части земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:7613 общей площадью 6058 кв.м (площадь части – 1319 кв.м), относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным

использованием: сельскохозяйственное использование, с местоположением, установленным относительно ориентира, расположенного в границах участка, имеющего почтовый адрес: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район;

1.2. части земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:7824 общей площадью 224662 кв.м (площадь части – 142 кв.м), относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: сельскохозяйственное использование, с местоположением, установленным относительно ориентира, расположенного в границах участка, имеющего почтовый адрес: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район.

2. Определить, что публичный сервитут необходим в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КТП № 1086 ф.24 ГПП «Технопарк», ЛЭП-0,4 кВ», необходимого для обеспечения технологического присоединения к электрическим сетям ЗАО «ЭиСС».

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемой к настоящему постановлению схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение).

4. Срок действия, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления публичного сервитута – 49 лет.

5. Срок, в течение которого использование частей земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:7613, 63:09:0103035:7824 будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 7 месяцев.

6. Обязать ЗАО «ЭИСС» (Богряков В.В.) обеспечить приведение земельных участков в состояние, пригодное для дальнейшего использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства объекта электросетевого хозяйства «КТП № 1086 ф.24 ГПП «Технопарк», ЛЭП-0,4 кВ», необходимого для обеспечения технологического присоединения к электрическим сетям ЗАО «ЭиСС».

7. Направить в ЗАО «ЭИСС» копию решения об установлении публичного сервитута в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

8. Предложить ЗАО «ЭИСС» (Богряков В.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления сформировать описание границ публичного сервитута в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных и направить в департамент градостроительной деятельности городского округа Тольятти с целью направления в Управление Росреестра по Самарской области.

9. Департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти (Квасов И.Н.) после предоставления ЗАО «ЭИСС» описания границ публичного сервитута в виде файла в формате XML обратиться в Управление Росреестра с целью размещения схемы границ публичного сервитута на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

10. Департаменту градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти (Квасов И.Н.) в течение пяти рабочих дней направить в ЗАО «ЭИСС» сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

11. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить настоящее постановление на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа



Н.А.Ренц

Схема расположения границ публичного сервитута

Таблица координат границ публичного сервитута

Площадь - S = 1 461 кв.м

№	X	Y	Длина
1	424960,65	1311502,59	
2	424963,16	1311485,26	17,51
3	424969,80	1311486,22	6,71
4	424967,26	1311503,54	17,51
1	424960,65	1311502,59	6,68
5	424970,15	1311511,53	13,05
6	424973,77	1311486,80	24,99
7	424974,75	1311486,94	0,99
8	424972,95	1311499,26	12,45
9	424978,39	1311500,05	5,50
10	424977,95	1311503,06	3,04
11	424975,48	1311502,71	2,49
12	424975,34	1311503,69	0,99
13	425402,57	1311565,01	431,61
14	425402,14	1311568,01	3,03
15	425373,19	1311563,85	29,25
16	425328,63	1311557,44	45,02
17	425071,27	1311520,46	260,00
18	424982,19	1311507,66	89,99
19	424971,93	1311506,19	10,36
20	424971,12	1311511,68	5,55
5	424970,15	1311511,53	0,98

Система координат: МСК 63

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- - граница публичного сервитута
- - проектное местоположение инженерного сооружения
- - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- :7824 - кадастровый номер земельного участка
- 5 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- - граница зоны с особыми условиями использования
- - граница кадастрового квартала



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- - граница публичного сервитута
- - проектное местоположение инженерного сооружения
- - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- :7824 - кадастровый номер земельного участка
- 5 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- - граница зоны с особыми условиями использования
- - граница кадастрового квартала

63:09:0103035 - номер кадастрового квартала



Подпись

И.И. Исмаилов

Дата " 22 " марта 2024г.

Масштаб 1:2000